

## OBOWIĄZEK INFORMACYJNY

Szanując Państwa prawo do prywatności pragniemy zadeklarować, że pozyskane dane przetwarzamy zgodnie z krajowymi i europejskimi przepisami prawa oraz w warunkach zapewniających ich bezpieczeństwo, czyli ich poufność, dostępność, integralność i rozliczalność prowadzonych działań. Chcąc zapewnić transparentność realizowanych przez siebie procesów przetwarzania danych, przedstawiamy obowiązujące u administratorów zasady ochrony danych osobowych, ustanowione na gruncie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, dalej „RODO”).

### I. Kto jest Administratorem Państwa danych osobowych?

Administratorem Państwa danych osobowych jest spółka – **MDR Katowice 2 Sp. z o.o.** z siedzibą w Warszawie (00-032) przy ul. Przeskok 2, KRS 0000733641 NIP 5252751659 (dalej: „MDR Katowice” lub „Spółka”). Administrator umożliwia kontakt w następującej formie:

- a) listownie na adres: ul. Przeskok 2, 00-32 Warszawa,
- b) na adres e-mail: [infolinia@mdr.pl](mailto:infolinia@mdr.pl)
- c) telefonicznie: (22) 703-43-49

### II. Czy Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych?

Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować w następujący sposób:

- a) listownie na adres Spółki,
- b) na adres e-mail: [iod@npfr.pl](mailto:iod@npfr.pl),
- c) telefonicznie: +48 501 187 152

### III. Jaki jest cel, podstawa prawna oraz okres przetwarzania Państwa danych osobowych?

Państwa dane osobowe będą przetwarzane w następujących celach:

- 1) przeprowadzenia naboru wniosków o zawarcie umowy najmu w ramach inwestycji Korczaka w Katowicach – czynności zmierzające do zawarcia umowy najmu (art. 6 ust. 1 lit b) RODO),
- 2) przeprowadzenia weryfikacji czynszowej wnioskodawców w ramach prowadzonego naboru wniosków o zawarcie umowy najmu mieszkania - prawnie uzasadniony interes Administratora (art. 6 ust. 1 lit f) RODO). Dane będą przetwarzane przez okres prowadzonego naboru,
- 3) kontakt poprzez wykorzystanie numeru telefonu lub adresu e-mail w celu w ramach prowadzonego naboru oraz weryfikacji czynszowej – prawnie uzasadniony interes Administratora (art. 6 ust. 1 lit f) RODO). Dane przetwarzane będą do czasu zakończenia prowadzonego naboru wniosków o zawarcie umowy najmu mieszkania,
- 4) dochodzenie roszczeń i obrona przed roszczeniami - prawnie uzasadniony interes Spółki (art. 6 ust. 1 lit f) RODO).

Ww. okresy przetwarzania danych mogą być przedłużone w przypadku, gdy ich przetwarzanie będzie niezbędne do ustalenia i dochodzenia ewentualnych roszczeń lub obrony przed roszczeniami, a po tym czasie jedynie w przypadku i w zakresie, w jakim będą wymagać tego przepisy prawa.

### IV. Z jakich źródeł pozyskujemy Państwa dane osobowe?

Państwa dane osobowe oraz podane przez Państwa dane członków gospodarstwa domowego, w zakresie Państwa sytuacji majątkowej pozyskujemy bezpośrednio od Państwa.

Państwa dane osobowe mogą być ponadto pozyskiwane z publicznie dostępnych źródeł, w szczególności z Biura Informacji Kredytowej.

#### **V. Komu udostępniamy Państwa dane osobowe (odbiorcy danych)?**

Dane osobowe przetwarzane w ramach świadczonych przez nas usług mogą być udostępniane:

- organom państwowym lub innym podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa,
- podmiotom wspierającym nas w prowadzonej działalności na nasze zlecenie, w szczególności dostawcom zewnętrznych systemów teleinformatycznych wspierającym naszą działalność, przy czym takie podmioty będą przetwarzać dane na podstawie umowy ze Spółką i wyłącznie zgodnie z jego poleceniami,
- spółce PFR Mieszkania S.A. z siedzibą w Warszawie ul. Przeskok 2.

#### **VI. Czy podanie danych osobowych jest dobrowolne?**

Podanie przez Państwa swoich danych osobowych, a także danych członków gospodarstwa domowego, w tym danych dotyczących Państwa sytuacji majątkowej, jest dobrowolne, jednak niezbędne do złożenia wniosku w ramach prowadzonego naboru wniosków o zawarcie umowy najmu. Odmowa podania ww. danych uniemożliwi skuteczne złożenie ww. wniosku.

#### **VII. Jakie prawa przysługują Państwu w związku z przetwarzaniem przez Administratorów Państwa danych osobowych?**

Administrator umożliwia Państwu skorzystanie z poniższych praw:

- a) dostępu do treści danych – jesteście Państwo uprawnieni do uzyskania dostępu do swoich danych osobowych oraz uzyskania ich kopii. Ponadto, przysługuje Państwu prawo uzyskania informacji dotyczących w szczególności celu przetwarzania, kategorii przetwarzanych danych, informacji o odbiorcach, planowanym okresie przechowywania Państwa danych oraz przysługujących Państwu prawach,
- b) sprostowania danych – jeśli Państwa dane, które przetwarzamy są nieprawidłowe, przysługuje Państwu prawo żądania niezwłocznego sprostowania danych Państwa dotyczących. Ponadto, w przypadku gdy posiadane przez nas dane są niekompletne, przysługuje Państwu prawo żądania ich uzupełnienia,
- c) usunięcia danych – jeśli Państwa dane osobowe nie są już niezbędne do realizacji celu, dla którego zostały zebrane bądź wniesiecie Państwo sprzeciw wobec przetwarzania danych, a jednocześnie nie zachodzą nasze nadrzędne, prawnie uzasadnione interesy, a także w sytuacji, gdy uznacie Państwo, że przetwarzamy Państwa dane niezgodnie z prawem, przysługuje Państwu prawo żądania ich usunięcia w całości lub w części. Prawo to jednak nie dotyczy danych w zakresie, w jakim są niezbędne do dochodzenia, ustalenia lub obrony naszych roszczeń bądź wywiązania się przez nas z prawnego obowiązku ich przetwarzania lub przechowywania wynikającego z obowiązującego prawa,
- d) ograniczenia przetwarzania danych – jeżeli Państwa zdaniem mamy nieprawidłowe dane na Państwa temat bądź przetwarzamy je bezpodstawnie lub nie chcecie Państwo, żebyśmy je usunęli, bo będą Państwu potrzebne do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń, a także w okresie poprzedzającym wniesienie przez Państwa sprzeciw wobec przetwarzania danych – przysługuje Państwu prawo żądania, abyśmy ograniczyli przetwarzanie danych wyłącznie do ich przechowywania lub wykonywania innych, uzgodnionych z Państwem działań. Pomimo skorzystania ze wskazanego powyżej prawa, możemy przetwarzać Państwa dane w przypadku ustalenia, dochodzenia lub obrony przysługujących nam roszczeń,
- e) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych – z przyczyn związanych z Państwa szczególną sytuacją, możecie Państwo w dowolnym momencie wnieść sprzeciw wobec przetwarzania przez nas Państwa danych osobowych, jeśli przetwarzamy je w oparciu o nasz prawnie uzasadniony interes. Po złożeniu sprzeciwu nie będziemy mogli przetwarzać danych osobowych opierając się na wyżej wymienionych podstawach przetwarzania, chyba że wykazemy

istnienie ważnych, prawnie uzasadnionych podstaw do przetwarzania danych, nadrzędnych wobec Państwa interesów, praw i wolności lub podstaw do ustalenia, dochodzenia i obrony roszczeń,

- f) wniesienia skargi do organu nadzorczego – jeśli uznacie Państwo, że przetwarzamy Państwa dane osobowe niezgodnie z prawem, przysługuje Państwu prawo wniesienia skargi do krajowego organu nadzorczego, którym jest obecnie Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą w Warszawie (00-193), ul. Stawki 2.

W przypadku skorzystania ze wskazanych powyżej praw, prosimy o skierowanie wniosku na adres [iod@npfr.pl](mailto:iod@npfr.pl) bądź listownie na adres Spółki wskazany w pkt 1 niniejszej klauzuli. Jednocześnie informujemy, że wskazane powyżej prawa nie są bezwzględne i nie znajdują zastosowania w każdym przypadku przetwarzania przez nas Państwa danych osobowych.

Informujemy ponadto, że przed realizacją ww. praw Administrator ma obowiązek zweryfikować osobę występującą z żądaniem, jako podmiot, którego dotyczą dane osobowe objęte wnioskiem.